



GENTAŞ MÜHENDİSLİK GAYRİMENKUL İNŞAAT TAAHHÜT SAN. VE TİC. A.Ş.

Adres: Altınşehir Mh. 325. Sk. No:2 B/A Nilüfer/BURSA

İletişim: 0224 666 00 37 / 0224 666 00 47 / 0538 391 36 10

Mail: gentasmuhendislik@gmail.com

 GENTAŞ
ASPENDOS
—EVLERİ—



www.gentasinsaatmuhendislik.com



BU HAYAT SİZİN...

Yeni bir başlangıç lazım!

*Modern yaşamın tüm ihtiyaçlarına
cevap verecek, konfor anlayışıyla
yapılmış ASPENDOS EVLERİ
projesinde şimdi siz de yerinizi alın!*

 **GENTAŞ**
MÜHENDİSLİK İNŞAAT A.Ş.



Hakkımızda...

Gentaş Mühendislik, Müteahhit Fethi Altuntaş ve Selim Altuntaş tarafından 1979 yılında kurulmuştur.

Bursa Özlüce'deki modern ofisinde gerekli her türlü eğitim ve donanıma sahip kadrosuyla taahhüt ve inşaat işleri ile ilgili faaliyetlerini sürdürmektedir. Sektördeki uzun emek ve çaba sayesinde, 1997 yılından bu yana kazanılan tecrübe ile inşaat yapım, taahhüt vb. konularda faaliyetlerde bulunmaktadır. Gentaş Mühendislik; ileri teknoloji, titiz işçilik, kalite anlayışı ve referanslarıyla müşteri tarafından tercih edilen bir şirket haline gelmiştir. Piyasadaki konumu itibarıyla tüm hizmet süreçlerini düzenli olarak, kontrol etmekte ve teknolojiye açık yapısıyla yeniliklere sürekli adaptasyon sağlamaktadır. Gentaş Mühendislik olarak hizmetlerimiz %100 müşteri memnuniyeti ilkesi ile sunulmaktadır.





SOSYAL ALANLAR



Cafe



Havuz



Çocuk parkı



Veranda



Fitness salonu



Açık Otopark





Yaşamınızda fark yaratacak sosyal alanlar...

Sosyal alanlarıyla her mevsimi kendine has güzellikleriyle yaşayın.

Sizi çevreleyen her detay özel olarak düşünöldü.



Yapmanız gereken tek şey; sevdiklerinizle birlikte huzurlu yaşam alanında mutluluğu yaşamak...





Modern çağın tüm ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde tasarlanan yeni nesil daireler

Hayatınıza değen estetik imzalar.

- *Merkezi Sistem Isıtma*
- *Merkezi Sistem Sıcak Su*
- *Isı Pay Ölçer*
- *Lake Kapılar*







- *Yerden Isıtma*
- *Yeni Nesil Evler*
- *Klima Tesisatı*



Estetik bir soluk... Görsel zevkinize hitap eden dokunuşlar, tüm salonunuza yansır.

Modern yaşamınızla birleşen yenilikçi tasarımlar, hayatınızda yeni bir parça oluşturur.

- *Ankastre Ürünler*
- *Akrilik Mutfak*
- *Elektrikli Sistem Ocak*

Mutfağınız, özel hazırlama alanlarıyla tüm ihtiyaçlarınıza cevap verecek

Lezzetin kokusunu buram buram hissedeceğiniz mutfaklar sizin için tasarlandı.







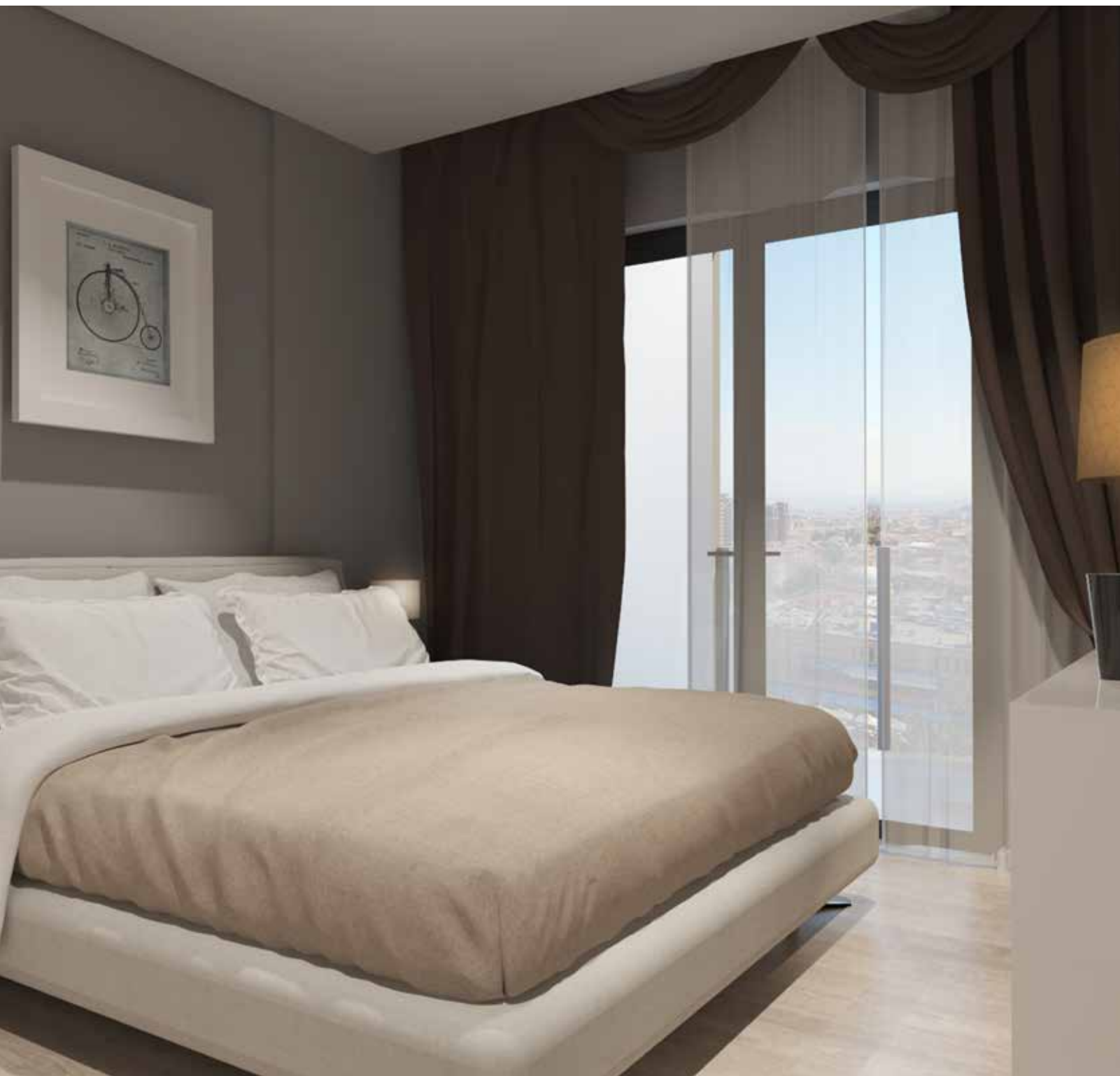


- *7/24 Saat Güvenlik Sistemi*
- *Laminant Parke Zemin*

Dinlendirici, etkileyici detaylar...

Beklentinizi karşılayan olanaklarla yarının ötesinde bir yaşam sizi bekliyor.





Her ayrıntısında huzur saklı...

*Hayallerinizin bir parçası! Zevkinize göre
dizayn edeceğiniz evinizde huzuru çevreleyin!*





Küçük detaylar, büyük farklar.

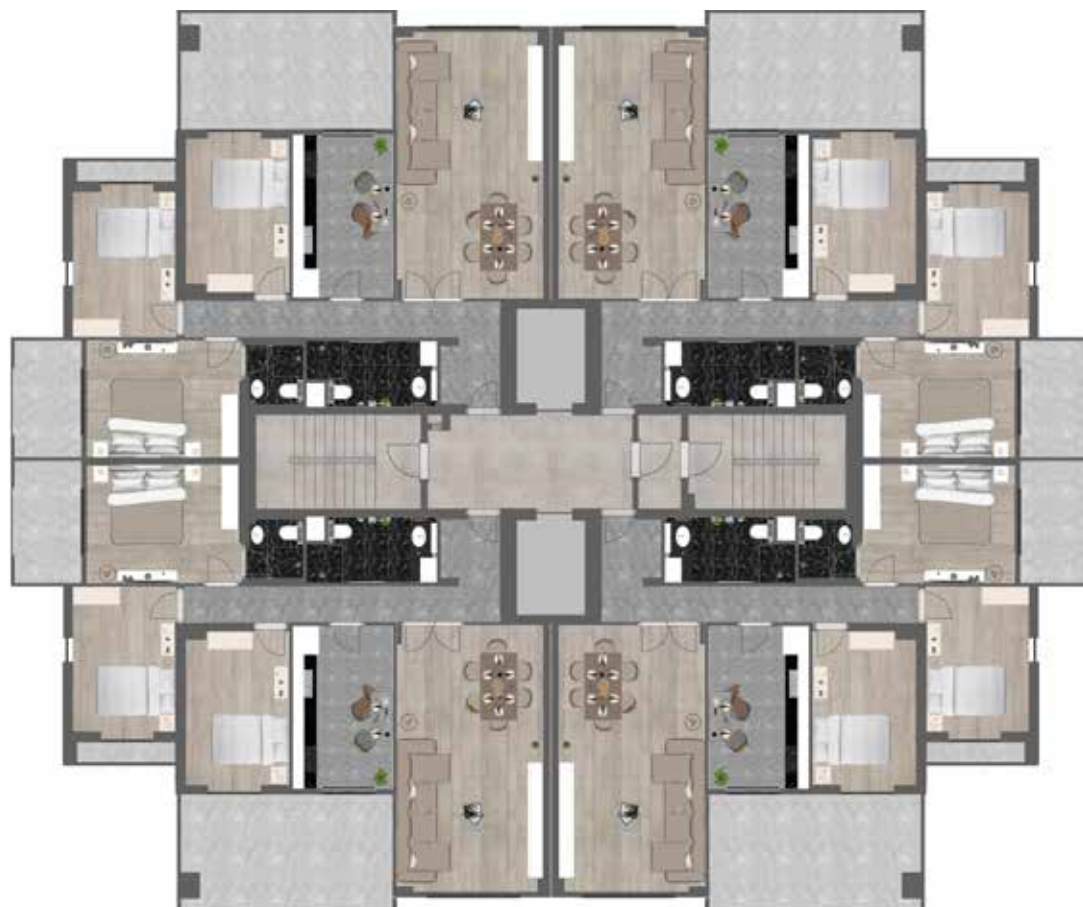
Doğal, uyumlu, zarif... Tüm bu noktalarda birleşen kullanışlı banyolar...



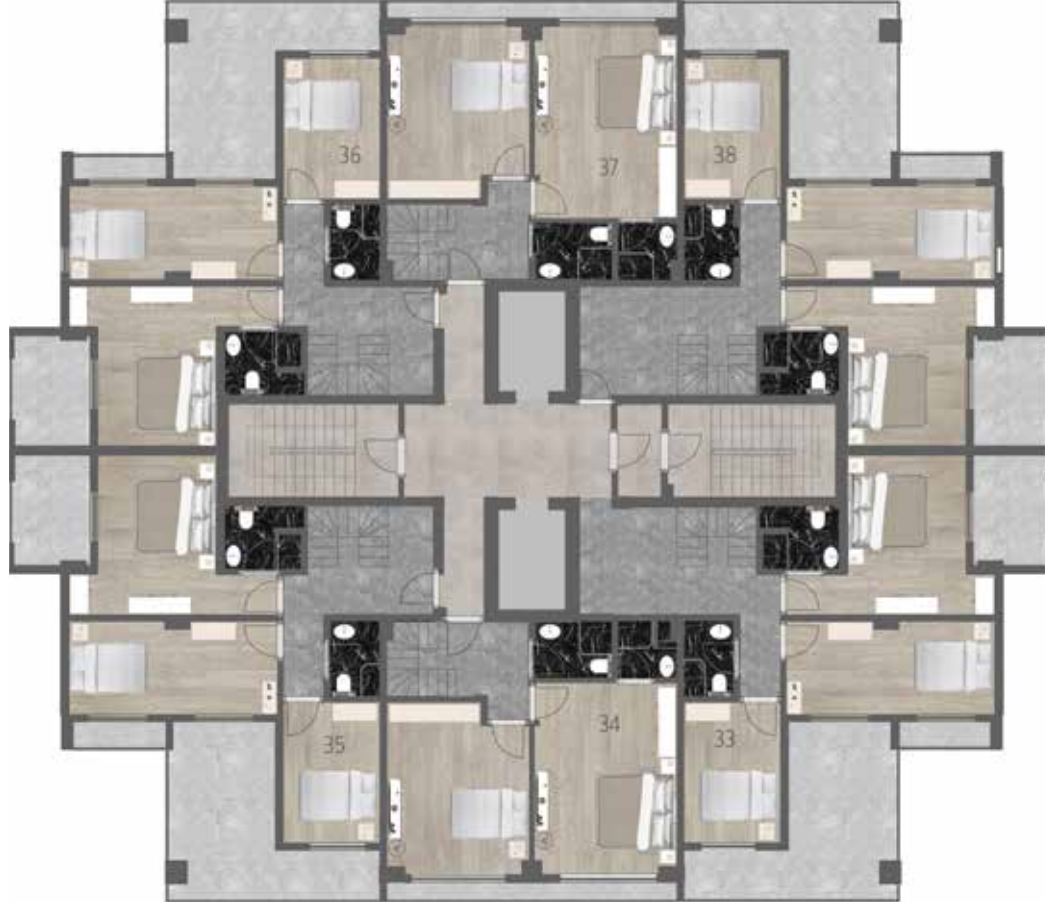
- *Granit ve Seramik Uygulama*

A BLOK

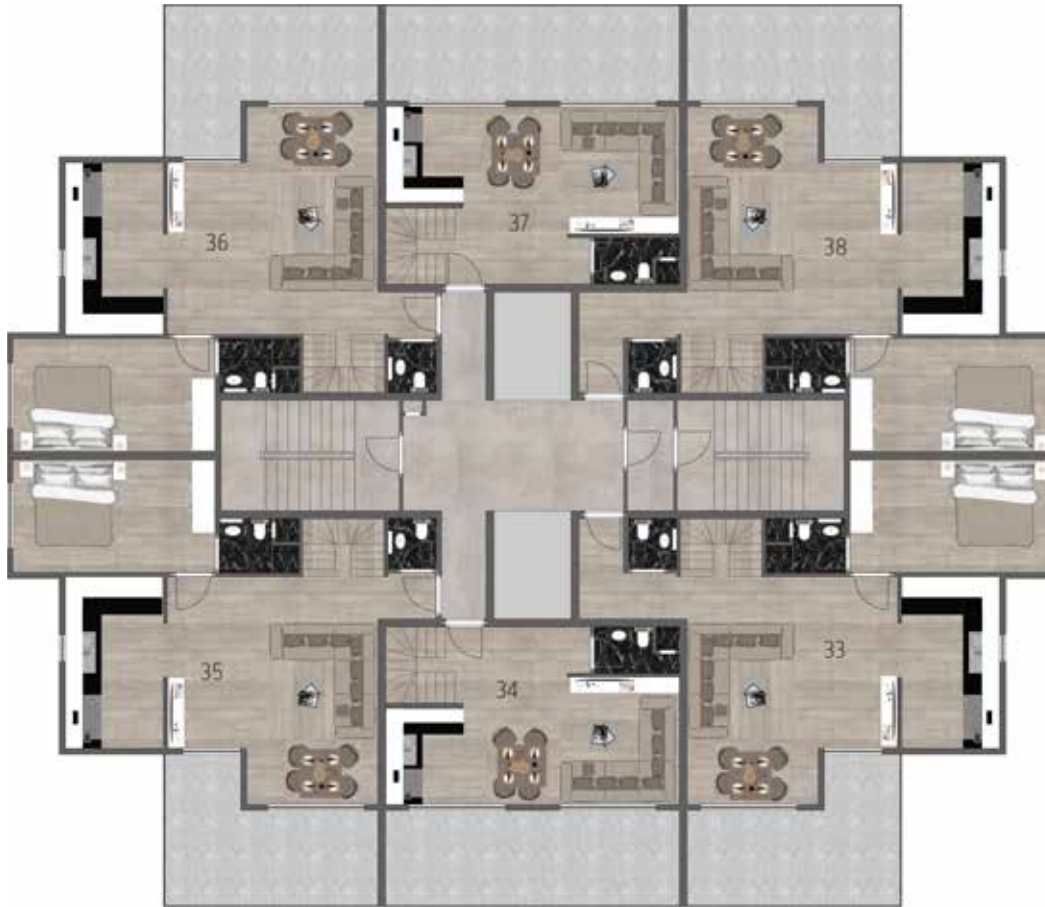
KAT PLANLARI



ARA KAT



7. KAT



ÇATI KATI

DAİRE

PLANLARI

A BLOK

3+1

ARA KATLAR



3+1 DAİRE PLANI

Salon:	24.00 m ²
Mutfak:	11.50 m ²
Oda 1:	12.00 m ²
Oda 2:	11.50 m ²
Oda 3:	15.50 m ²
Hol:	12.00 m ²
Banyo:	5.00 m ²
E. Banyo:	2.50 m ²
Teras:	15.00 m ²
NET:	109m²
BRÜT:	159m²

GENTAŞ
ASPEN DOS
— EVLERİ —

***Net:** Kolonlar ve duvarlar hariç,
sıva dahil hesaplanan temiz alandır.

***Brüt:** Kolonlar ve duvarlar dahil,
asansör, koridor, yangın merdiveni ve
koridordaki ortak alanlardan payına
düşen alan dahil edilerek
hesaplanan alandır.

DAİRE

PLANLARI

A BLOK

2+1

ÇATI KATI

2+1 DAİRE PLANI

Salon+ Mutfak:	23.50 m ²
Oda 1:	19.00 m ²
Oda 2:	16.00 m ²
Hol:	8.00 m ²
Hol:	8.00 m ²
Wc:	2.00 m ²
Banyo:	3.00 m ²
E. Banyo:	2.00 m ²
Balkon:	4.00 m ²
Teras:	19.00 m ²
NET:	104.5m²
BRÜT:	150m²



GENTAŞ
ASPEN DOS
— EVLERİ —

***Net:** Kolonlar ve duvarlar hariç, sıva dahil hesaplanan temiz alandır.

***Brüt:** Kolonlar ve duvarlar dahil, asansör, koridor, yangın merdiveni ve koridordaki ortak alanlardan payına düşen alan dahil edilerek hesaplanan alandır.

DAİRE

PLANLARI

A BLOK

4+1

ÇATI KATI

4+1

DAİRE PLANI

Salon:	23.00 m ²
Mutfak:	11.00 m ²
Oda 1:	15.50 m ²
Oda 2:	9.50 m ²
Oda 3:	13.50 m ²
Oda 4:	21.00 m ²
Hol:	12.50 m ²
Hol:	11.00 m ²
Wc:	1.50 m ²
Banyo:	3.00 m ²
E. Banyo:	3.00 m ²
E. Banyo:	3.00 m ²
Balkon:	16.50 m ²
Balkon:	1.50 m ²
Teras:	17.00 m ²
NET:	162.5m ²
BRÜT:	221m ²



GENTAŞ
ASPEN DOS
— EVLERİ —

***Net:** Kolonlar ve duvarlar hariç, sıva dahil hesaplanan temiz alandır.

***Brüt:** Kolonlar ve duvarlar dahil, asansör, koridor, yangın merdiveni ve koridordaki ortak alanlardan payına düşen alan dahil edilerek hesaplanan alandır.

DAİRE

PLANLARI

A BLOK

4+1

ÇATI KATI

4+1

DAİRE PLANI

Salon:	23.00 m ²
Mutfak:	11.00 m ²
Oda 1:	15.50 m ²
Oda 2:	9.50 m ²
Oda 3:	13.50 m ²
Oda 4:	21.00 m ²
Hol:	16.50 m ²
Hol:	15.00 m ²
Wc:	1.50 m ²
Banyo:	3.00 m ²
E. Banyo:	3.00 m ²
E. Banyo:	3.00 m ²
Balkon:	16.50 m ²
Balkon:	1.50 m ²
Teras:	17.00 m ²
NET:	170.5m ²
BRÜT:	248m ²



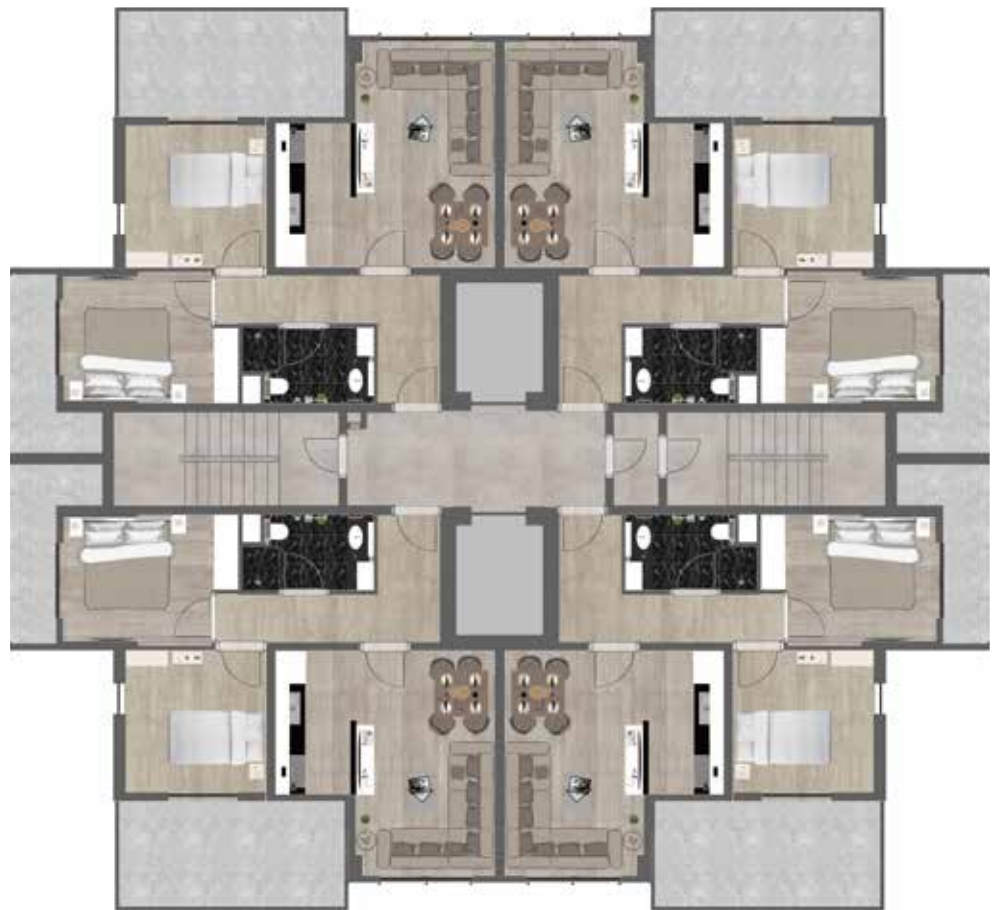
GENTAŞ
ASPEN DOS
— EVLERİ —

***Net:** Kolonlar ve duvarlar hariç, sıva dahil hesaplanan temiz alandır.

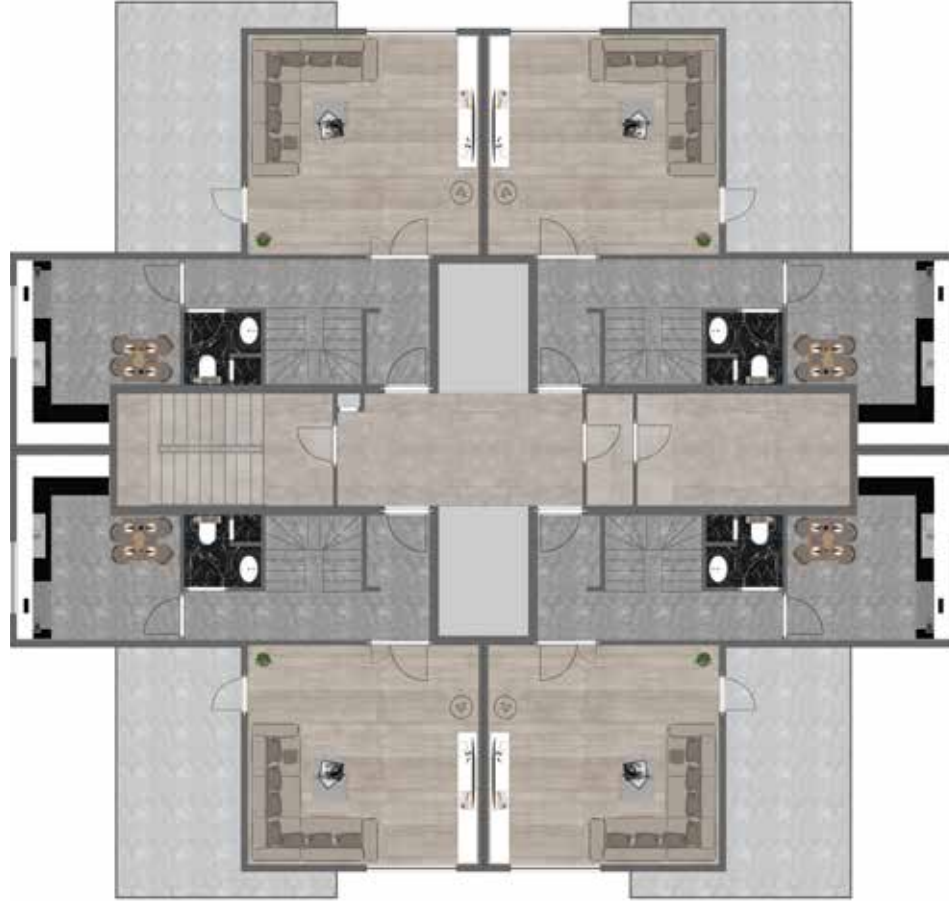
***Brüt:** Kolonlar ve duvarlar dahil, asansör, koridor, yangın merdiveni ve koridordaki ortak alanlardan payına düşen alan dahil edilerek hesaplanan alandır.

C BLOK

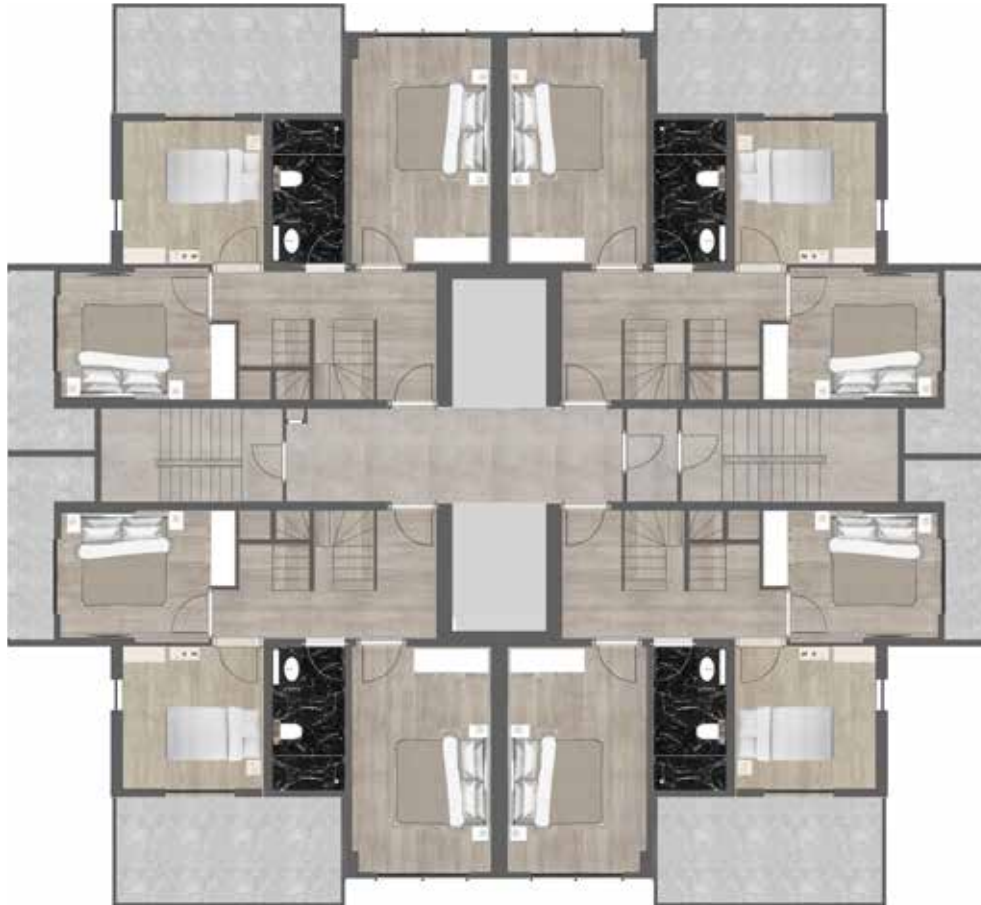
KAT PLANLARI



ARA KAT



8. KAT



ÇATI KATI

DAİRE

PLANLARI

C BLOK

2+1

ARA KATLAR



2+1 DAİRE PLANI

Salon + Mutfak:	20.00 m ²
Oda 1:	10.50 m ²
Oda 2:	9.50 m ²
Hol:	8.00 m ²
Banyo:	4.00 m ²
Balkon:	5.50 m ²
Balkon:	12.00 m ²
NET:	69.5m²
BRÜT:	102m²

GENTAŞ
ASPEN DOS
— EVLERİ —

***Net:** Kolonlar ve duvarlar hariç,
sıva dahil hesaplanan temiz alandır.

***Brüt:** Kolonlar ve duvarlar dahil,
asansör, koridor, yangın merdiveni ve
koridordaki ortak alanlardan payına
düşen alan dahil edilerek
hesaplanan alandır.

DAİRE

PLANLARI

C BLOK

3+1

ÇATI KATI

3+1

DAİRE PLANI

Salon:	25.00 m ²
Mutfak:	13.00 m ²
Oda 1:	14.50 m ²
Oda 2:	10.00 m ²
Oda 3:	9.50 m ²
Hol:	10.00 m ²
Hol:	12.00 m ²
Banyo:	5.00 m ²
Wc:	2.00 m ²
Balkon:	5.50 m ²
Balkon:	12.00 m ²
Teras:	17.00 m ²
NET:	135.5m²
BRÜT:	202m²



GENTAŞ
ASPEN DOS
— EVLERİ —

***Net:** Kolonlar ve duvarlar hariç, sıva dahil hesaplanan temiz alandır.

***Brüt:** Kolonlar ve duvarlar dahil, asansör, koridor, yangın merdiveni ve koridordaki ortak alanlardan payına düşen alan dahil edilerek hesaplanan alandır.

KONUM



